

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania pod nazwą:

**„Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy
Żyznej w Płocku”**

Płock, maj 2026

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dział I Instrukcja dla Wykonawcy

Rozdział I

Nazwa i adres Zamawiającego

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ulica Henryka Sienkiewicza 13A

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Sródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882

NIP 774-24-73-542

REGON 610260915

kapitał zakładowy w wysokości 47.544.000,00 złotych

tel. 24 364 03 45

Adres poczty elektronicznej: dmacion@mzgm-plock.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> oraz www.mzgm-plock.pl

Identyfikator postępowania: ocds-148610-37fe0e2b-5c45-47f4-babc-a05f2737fb1e

Na wyżej wymienionych stronach udostępnione będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

godziny pracy: poniedziałek - piątek w godzinach 7⁰⁰ - 15⁰⁰

Nr rachunku bankowego: **30 1020 3974 0000 5402 0098 2272** prowadzony w PKO Bank Polski S.A.

Rozdział II

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.).

Rozdział III

Informacje ogólne

1. Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami i działami Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwaną **SWZ**).
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Komunikacja w postępowaniu odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
8. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający żąda wniesienia wadium.
10. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców **z zastrzeżeniem ust. 16, ust. 17, ust.18.**
13. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą oraz mają siedzibę albo miejsce zamieszkania w innych państwach niż państwa członkowskie Unii Europejskiej oraz innych niż państwa będące stronami Porozumienia Światowej Organizacji Handlu w sprawie zamówień rządowych lub stronami innych umów międzynarodowych gwarantujących na zasadzie wzajemności i równości dostęp do rynku zamówień publicznych, których stroną jest Unia Europejska, zwanych dalej „państwami trzecimi nie będącymi stronami umów międzynarodowych.
14. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy wspólnie z wykonawcami pochodzącymi z

państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych.

15. Wykonawcy nie mogą polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień publicznych, pochodzących z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych.
16. Wykonawcy nie mogą powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych.
17. Podwykonawcy nie mogą powierzyć wykonanie części zamówienia dalszym podwykonawcom pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych.
18. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań zamówienia na roboty budowlane w zakresie:
 - a) konstrukcyjnych elementów żelbetowych takich, jak: płyta i ściany fundamentowe, słupy, stropy, schody wewnętrzne, szyby windowe;
 - b) murowania ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku.
19. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
20. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.
21. Protokół z postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek.
22. Na podstawie art. 139 ust.1 Prawo zamówień publicznych Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Rozdział IV **Opis przedmiotu zamówienia**

a) **Przedmiot zamówienia określony według kodów Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45000000-7 Roboty budowlane

b) **Przedmiot zamówienia**

Zadanie inwestycyjne, pn. „**Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku**” jest współfinansowane ze środków Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach ustawy z dnia 27 marca 2026 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (Dz. U. 2026.511).

Przedmiotem zamówienia w kolejności chronologicznej jest:

- 1) **usunięcie drzew** z terenu działki nr 3690/19,
- 2) **przebudowa sieci ciepłowniczej do dnia 30.10.2026 r.**, polegająca w kolejności chronologicznej na:
 - budowie nowej sieci ciepłowniczej (bypass'a) na terenach dz. nr 3690/9, nr 3690/11 i nr 3690/19,
 - włączeniu nowej sieci ciepłowniczej (bypass'a) do istniejącej sieci na terenie dz. nr 3690/19,
 - demontażu z terenu dz. nr 3690/19 istniejącej sieci ciepłowniczej kolidującej z planowanym budynkiem,**w uzgodnieniu z właścicielem infrastruktury, tj. „Fortum Power and Heat Polska” Sp. z o.o.**
- 3) **budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym** na działce o nr ew. 3690/19 zlokalizowanej przy ulicy Żyznej w Płocku,
- 4) budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej na dz. nr 2902/1,
- 5) budowa przyłącza wodociągowego na dz. nr 293/229, 310/1 i 3690/12,
- 6) budowa przyłącza kanalizacji deszczowej na dz. nr 3690/19,
- 7) **uzyskanie pozwolenia na użytkowanie** ww. budynku i oddanie Zamawiającemu zrealizowanego przedmiotu zamówienia w stanie nadającym się do bezpośredniej eksploatacji zgodnie z przeznaczeniem.

W budynku przewidziano:

- 58 mieszkań,
- 30 miejsc parkingowych w garażu podziemnym,
- 13 miejsc parkingowych w poziomie parteru budynku,
- 15 miejsc parkingowych naziemnych, w tym: 10 miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych,
- 5 miejsc postojowych dla rowerów w garażu podziemnym.

Parametry techniczne budynku:

| | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Ilość kondygnacji nadziemnych: | 4 |
| Ilość kondygnacji podziemnych: | 1 |
| Długość budynku: | 68,27 m |
| Szerokość budynku: | 13,40 m |
| Wysokość budynku: | 13,00 m |
| Kubatura: | 11 468,19 m ³ |
| Powierzchnia zabudowy: | 1 106,40 m ² |
| Powierzchnia użytkowa budynku: | 4 985,89 m ² |
| Powierzchnia użytkowa mieszkań: | 2 649,26 m ² |
| Powierzchnia garażu podziemnego: | 1 100,10 m ² |
| Ilość mieszkań: | 58 |
| Ilość lokali użytkowych: | 0 |

c) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest określony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego” (Dz. U. 2021.2454), które stanowią załączniki do SWZ:
 - a) Projekt zagospodarowania terenu (TOM I), stanowiący **Załącznik nr 8** do SWZ.
 - b) Projekt budowa sieci ciepłowniczej (TOM IA), stanowiący **Załącznik nr 9** do SWZ,
 - c) Projekt architektoniczno-budowlany komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego (TOM II), stanowiący **Załącznik nr 10** do SWZ.
 - d) Opinie, uzgodnienia, dokumenty, oświadczenia, informacja BIOZ (TOM III), stanowiące **Załącznik nr 11** do SWZ,
 - e) Projekt techniczny – Architektura (TOM I), stanowiący **Załącznik nr 12** do SWZ.
 - f) Projekt techniczny – Konstrukcja część opisowa (TOM II-A), stanowiący **Załącznik nr 13** do SWZ,
 - g) Projekt techniczny – Konstrukcja część rysunkowa (TOM II-B), stanowiący **Załącznik nr 14** do SWZ,
 - h) Projekt techniczny – Wewnętrzne instalacje sanitarne (TOM III-A), stanowiący **Załącznik nr 15** do SWZ,
 - i) Projekt techniczny – Zewnętrzne instalacje sanitarne (TOM III-B), stanowiący **Załącznik nr 16** do SWZ,
 - j) Projekt zagospodarowania terenu – Przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej (TOM III-C), stanowiący **Załącznik nr 17** do SWZ,
 - k) Projekt techniczny – Instalacje elektryczne (TOM IV-A), stanowiący **Załącznik nr 18** do SWZ,
 - l) Projekt techniczny – Instalacje teletechniczne (TOM IV-B), stanowiący **Załącznik nr 19** do SWZ,
 - m) Projekt techniczny – Instalacje telekomunikacyjne zewnętrzne (TOM IV-C), stanowiący **Załącznik nr 20** do SWZ,
 - n) STWIOR instalacje elektryczne (TOM IV-D), stanowiąca **Załącznik nr 21** do SWZ,
 - o) STWIOR instalacje teletechniczne (TOM IV-E), stanowiąca **Załącznik nr 22** do SWZ,
 - p) Informacja BIOZ (TOM IV-F), stanowiąca **Załącznik nr 23** do SWZ,
 - q) Informacja BIOZ instalacje elektryczne (TOM IV-G), stanowiąca **Załącznik nr 24** do SWZ,
 - r) Informacja BIOZ instalacje teletechniczne (TOM IV-H), stanowiąca **Załącznik nr 25** do SWZ,
 - s) STWIOR roboty budowlane część 1 (TOM V-A), stanowiąca **Załącznik nr 26** do SWZ,
 - t) STWIOR roboty budowlane część 2 (TOM V-B), stanowiąca **Załącznik nr 27** do SWZ,
 - u) Opinia geotechniczna (TOM V-C), stanowiąca **Załącznik nr 28** do SWZ.
 - v) Przedmiar robót, stanowiący **Załącznik nr 29 do SWZ** – zgodnie z dyspozycją zawartą w § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021.2454), jeśli w zamówieniu na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie

obejmować przedmiar robót. W niniejszym przetargu przewidziano rozliczenie **ryczałtowe**, stąd załączony do SWZ **przedmiar robót pełni rolę pomocniczą**. W świetle powyższego obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w cenie ryczałtowej wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu Zamówienia opisanego w Rozdziale IV SWZ,

- w) **Projektowane postanowienia umowy**, stanowiącej **Załącznik nr 30** do SWZ,
- x) Decyzja Prezydenta Miasta Płocka nr 145/2024 z dnia 21.06.2024 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę, stanowiąca **Załącznik nr 31** do SWZ,
- y) Decyzja Prezydenta Miasta Płocka nr 256/24 z dnia 21.08.2024 r. zezwalająca na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym ul. Wandy Chrostowskiej (droga gminna) – dz. nr 3690/9 – część sieci ciepłej (do dz. nr 3690/19), stanowiąca **Załącznik nr 32** do SWZ,
- z) Decyzja Prezydenta Miasta Płocka nr 303/24 z dnia 17.09.2024 r. zezwalająca na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym ulic Armii Krajowej oraz Żyznej (drogi gminne) – dz. nr 2902/1, 293/229, 310/1, 3690/12 – przyłącze wody, kanalizacja sanitarna (do dz. nr 3690/19), stanowiąca **Załącznik nr 33** do SWZ,
- aa) Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością gruntową z przeznaczeniem na cele projektowe i budowlane wyrażające zgodę na dysponowanie nieruchomością gruntową część dz. nr 3690/11 z przeznaczeniem na cele projektowe i budowlane związane z budową sieci ciepłowniczej, stanowiące **Załącznik nr 34** do SWZ,
- bb) Decyzje Prezydenta Miasta Płocka **zezwalające na usunięcie drzew**:
- z dnia 05.03.2024 r.,
 - z dnia 28.11.2024 r.,
 - z dnia 31.12.2025 r.
- stanowiące **Załącznik nr 35** do SWZ,
- cc) Zarządzenie Nr 1313/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 lutego 2020 r. w sprawie Instrukcji wykonania prac związanych z odtworzeniem nawierzchni w obrębie pasa drogowego naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp. oraz prac związanych z regulacją wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego, stanowiące **Załącznik nr 36** do SWZ,
- dd) Warunki techniczne nr TT/5/1244/2026 z dnia 08.05.2026 r. przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wydane przez „Wodociągi Płockie” Sp. z o.o., 09-402 Płock, ul. Harc. A. Gradowskiego 11, stanowiące **Załącznik nr 37** do SWZ,
- ee) Warunki techniczne przyłączenia po korekcie nr PLO/WTP/F/2024/2028/k1 z dnia 01.03.2024 r. do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego wydane przez „Fortum Power and Heat Polska” Sp. z o.o., 50-304 Wrocław, ul. Słonimskiego 1a – oddział w Płocku (kod pocztowy: 09-402) przy ul. Gradowskiego 3A, stanowiące **Załącznik nr 38** do SWZ,
- ff) Warunki techniczne znak WSK-II.7011.1.35.2023.EM z dnia 12.02.2024 r. na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych wydane przez Referat Eksploatacji Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Płocka, stanowiące **Załącznik nr 39** do SWZ,

2) Standard wyposażenia lokali mieszkalnych:

- łazienka: gres/terakota, glazura, grzejnik drabinkowy z zaworem termostatycznym, wanna (lub kabina natryskowa) z baterią wannową z natryskiem, umywalka z baterią ścienną lub stojącą, miska ustępowa, przyłącze wodne i kanalizacyjne do podłączenia pralki automatycznej,
- aneks kuchenny: panele podłogowe (nie parkiet) / gres / terakota, glazura na ścianie ze zlewozmywakiem w pasie o szerokości ok. 80 cm, grzejnik z zaworem termostatycznym, zlew dwukomorowy z baterią zlewozmywakową, czteropalnikowa kuchnia elektryczna z piekarnikiem,
- pokoje: panele podłogowe (nie parkiet), drzwi wewnętrzne, parapety wewnętrzne, grzejnik z zaworem termostatycznym,
- korytarz/przedpokój: gres,
- osprzęt elektryczny: gniazdko (w tym antenowe, telefoniczne, internetowe i TV), łączniki we wszystkich pomieszczeniach, dzwonek i przycisk dzwonekowy, wideodomofon, oprawy oświetleniowe w łazience i kuchni,
- malowanie ścian i sufitów w kolorze białym,

- drzwi wejściowe i wewnątrzlokalowe,
- wodomierze lokalowe zimnej i ciepłej wody z możliwością zdalnego odczytu firmy BMeters:
 - GSD 8 - RFM - dn 15, q3 = 1,6 lub 2,5 m3/h z modułem radiowym RFM-TX 1.1
- ciepłomierze lokalowe z możliwością zdalnego odczytu firmy BMeters:
 - HYDROCAL M4 Radio Qp = 0,6 lub 1,5 m3/h

3) Zagospodarowanie terenu:

- usunięcie drzew na działce nr 3690/19, zgodnie z Decyzjami wskazanymi w pkt 1) ppkt. bb),
- oświetlenie zewnętrzne terenu,
- chodnik,
- droga dojazdowa,
- wjazd do garażu podziemnego,
- wjazdy do miejsc postojowych na poziomie parteru budynku,
- miejsca parkingowe,
- zieleń (trawnik, nasadzenia).

*Powyższe opracowania i dokumenty wymienione zostały zamieszczone w wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, jako części załączników do SWZ (pliki w formacie *.pdf).*

4. Wymagania i uwagi.

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i podwykonawcy zatrudniali na podstawie umowy o pracę w zakresie i okresie realizacji zamówienia osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji niniejszego zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks Pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465):
 - a) roboty ciesielskie,
 - b) roboty zbrojarskie,
 - c) roboty betonowe,
 - d) roboty murarskie,
 - e) roboty sanitarne,
 - f) roboty elektryczne.
- 2) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w pkt. 1). Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
- 3) Zakres żądanych dokumentów przedstawiony jest w **Projektowanych postanowienia umowy** w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym **Załącznik nr 30** do SWZ.
- 4) Wykonawca udzieli **5 letniej gwarancji** na wykonany przedmiot zamówienia licząc od dnia podpisania „Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy”, określonego w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiącej **Załącznik nr 30 do SWZ**,
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Planu Organizacji Robót Budowlanych w uzgodnieniu z nadzorem autorskim i inwestorskim, a także z dostawcami ciepła i innych mediów.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania **ewentualnego projektu czasowej organizacji ruchu**.
- 7) Kierownik budowy ma obowiązek przebywania każdego dnia na terenie budowy podczas wykonywania jakichkolwiek czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uczestniczenia w posiedzeniach kolegium budowy w skład, którego będą wchodzić: przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawcy, pracowni architektonicznej sprawującej nadzór autorski, inspektorzy nadzoru i inni zaproszeni w razie potrzeby specjaliści oraz przedstawiciele organów państwowych i samorządowych.

- 8) Wykonawca jest zobowiązany po przejściu terenu budowy do wykonania ogrodzenia terenu budowy.
- 9) Wykonawca jest zobowiązany udostępnić teren budowy oraz współpracować i wspólnie koordynować prace z dostawcą ciepła, tj. firmą „Fortum Power and Heat Polska” Sp. z o.o., 50-304 Wrocław, ul. Słonimskiego 1a – oddział w Płocku (kod pocztowy: 09-400) przy ul. Gradowskiego 3A, która w okresie realizacji przedmiotu zamówienia w ramach umowy przyłączeniowej wykonywać będzie budowę przyłącza c.o. oraz węzła ciepłego w budynku, będącym przedmiotem zamówienia. Ww. obowiązek dotyczy także współpracy z dostawcami innych mediów, takich jak energia elektryczna, telefon, telewizja, internet, itp.

Uwaga!

Węzeł ciepły i przyłącze ciepłownicze nie są objęte przedmiotem zamówienia. Ich budowę wykonuje dostawca ciepła w ramach umowy przyłączeniowej.

- 10) Wykonawca jest zobowiązany do dbania o bezpieczeństwo osób postronnych.
- 11) Zamawiający zastrzega sobie możliwość monitorowania terenu budowy, rejestracji wizualnej, dźwiękowej i fotograficznej oraz umieszczania zarejestrowanych obrazów w Internecie.
- 12) Zamówienie ze względów technicznych, organizacyjnych i funkcjonalnych realizowane będzie bez dokonywania podziału na części. Potrzeba skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby zagrozić właściwemu i terminowemu wykonaniu zamówienia. Koordynacja procesu budowy przez jednego Wykonawcę pozwoli na sprawną realizację zaplanowanych robót, przy zachowaniu pełnej odpowiedzialności Wykonawcy za sposób prowadzenia prac i ich jakość.
- 13) Stosowanie materiałów, urządzeń i technologii równoważnych.

Jeżeli dokumentacja techniczna (dokumentacja projektowa, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych) wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować, jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą:

- być tej samej wytrzymałości,
- być tej samej trwałości,
- być na tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- być o tych samych lub lepszych parametrach technicznych, jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- być kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje, wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i ppoż.,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, jednakże muszą one spełniać wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie Wykonawcy leży udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii, itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest wykonywane przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej z zachowaniem terminu umownego wykonania całości robót budowlanych objętych podpisaną umową

Rozdział V

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z treścią Formularza oferty. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Oferty Wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.
3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Rozdział VI

Podstawy wykluczenia

1. Zamawiający na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp wykluczy z postępowania wykonawcę:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 - 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Poz. 769),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 1);
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca przed upływem terminu do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w stosunku, do którego zachodzą okoliczności wskazane w:
 - 1) art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.) tj.:
 - a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisania na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3;

- b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3;
 - c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3.
- 2) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zmienione rozporządzeniem Rady Unii Europejskiej 2022/576.
3. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 2, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej.
 4. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 3, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji w wysokości do 20 000 000 zł.
 5. Zamawiający wykluczy również z postępowania Wykonawcę:
 - 1) **na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp**, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca przed upływem terminu do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 2) **na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp**, w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - 3) **na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp**, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
 - 4) **na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp**, który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał, istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
 - 5) **na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp**, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
 - 6) **na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp**, który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7) **na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp**, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 6. **Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.**
 7. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia.

Rozdział VII

Warunki udziału w postępowaniu

1. **O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, tj.:**

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to odrębnych przepisów;

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający wymaga, aby:

- a) Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową, na kwotę **nie mniejszą niż 7 000 000,00 PLN**,
- b) Wykonawca posiadał **minimalny roczny** przychód w robotach budowlanych w ostatnich **3 latach** obrotowych w wysokości **15 000 000,00 PLN** (w każdym roku), a jeżeli okres działalności jest krótszy – za ten okres,
- c) Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **nie niższą niż 15 000 000,00 PLN**.

4) zdolności technicznej lub zawodowej;

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane:

- a) **jedną robotę** odpowiadającą przedmiotowi zamówienia w zakresie **budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 2 500,00 m² lub mieszkalno-użytkowego z garażem podziemnym o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 2 500,00 m²,**
- b) **jedną robotę** odpowiadającą przedmiotowi zamówienia w zakresie **budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 2 500,00 m² lub mieszkalno-użytkowego o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 2 500,00 m²,**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego, następujące osoby:

- c) **jednego kierownika budowy** posiadającego uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, który posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w sprawowaniu funkcji kierownika budowy, w tym kierowaniu co najmniej jedną budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub mieszkalno-usługowego,**
- d) **jednego kierownika robót w specjalności robót sanitarnych** posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- e) **jednego kierownika robót w specjalności robót elektrycznych** posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych,
- f) **jedną osobę** posiadającą uprawnienia do wykonywania, dozoru i kierowania **pracami geologicznymi kategorii VI lub VII.**

Zamawiający wymaga, aby:

- g) wielkość średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy w ostatnich **3 latach**, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wynosiła co najmniej **50 osób**.

2. Jeśli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia to:

- a) warunek określony w ust. 1 pkt. 3) ppkt a) Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie.
- b) warunek określony w ust. 1 pkt. 3) ppkt b) Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie.
- c) warunek określony w ust. 1 pkt. 3) ppkt c) Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie.
- d) warunek określony w ust. 1 pkt. 4) ppkt a) spełnia co najmniej jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną.
- e) warunek określony w ust. 1 pkt. 4) ppkt.b) spełnia co najmniej jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną.
- f) warunek określony w ust. 1 pkt. 4) ppkt. c), d), e), f) Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie.
- g) warunek określony w ust. 1 pkt. 4) ppkt. g) spełnia co najmniej jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną.

3. Udział innych podmiotów w realizacji zamówienia.

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 3), potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów.
- 5) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 6) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

Rozdział VIII

Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

- 1. Do oferty (tj. do Formularz oferty) Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) - **Załącznik nr 1 do SWZ** sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 roku. Zamawiający dopuszcza jedynie wypełnienie sekcji alfa. Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny, może korzystać z narzędzia ESPD pod adresem <https://espd.uzp.gov.pl/> lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego. Szczegółowe informacje związane z zasadami i sposobem wypełniania JEDZ, znajdują się także w wyjaśnieniach Urzędu Zamówień Publicznych, dostępnych na stronie Urzędu w zakładce E-usługi JEDZ.

2. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji **podmiotów udostępniających zasoby**, przedstawi, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, także oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej.
3. Inne dokumenty dołączane do oferty:
 - 1) Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę - jeżeli uprawnienie do podpisu nie wynika bezpośrednio z załączonych dokumentów.
 - 2) W przypadku złożenia oferty wspólnej - pełnomocnictwo udzielone liderowi.
 - 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby - Załącznik Nr 3 lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (jeżeli dotyczy).
 - 4) Oświadczenie z art. 117 ust. 4 Pzp - Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia Załącznik Nr 4 - (jeżeli dotyczy)
 - 5) Oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną na Ukrainie - Załącznik nr 5
 - 6) Dowód wniesienia wadium - jeżeli zostało wniesione w innej formie niż pieniądź.
4. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.**
5. **Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:**

5.1 w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- a) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż **15 000 000,00 PLN**.
- b) Oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy w ostatnich **3 latach**, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.
- c) Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż **3 miesiąc** przed jej złożeniem.
- d) Oświadczenie wykonawcy o rocznym przychodzie Wykonawcy w obszarze objętym zamówieniem za okres nie dłuższy niż **3 ostatnie lata obrotowe**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres.
- e) Wykaz robót budowlanych wykonanych, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz, których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot na rzecz, którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.
- f) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5.2. w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia:

- a) Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i pkt. 4 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed jej złożeniem.
- b) Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy, wystawionego **nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem**, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

- c) Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy, wystawionego **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.
- d) Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- e) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego - Załącznik nr 6 do SWZ.
- f) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik nr 5 do SWZ.

6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa.:

- w pkt. 5.2. a) - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i pkt. 4.
- w pkt. 5.2.b), c), d) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
- nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- dokument, o których mowa w pkt.5.2. a) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
- dokumenty, o których mowa w pkt.5.2. b), c), d) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

7. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa pkt.5.2. a), b), c) zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo

organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Pkt. 5 tiret 5 i 6 stosuje się.

8. **Forma dokumentów** zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, tj.:
- 1) W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust.2 ustawy, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania” zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
 - 2) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
 - 3) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ppkt. 2, dokonuje w przypadku:
 - a) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
 - b) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - c) innych dokumentów – w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 - 4) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ppkt. 2), może dokonać również notariusz.
 - 5) Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w ppkt. 2) - 4) oraz ppkt. 7) - 9), należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
 - 6) Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust.2 ustawy, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
 - 7) W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust.2 ustawy niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
 - 8) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ppkt. 7), dokonuje w przypadku:
 - a) podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
 - b) przedmiotowego środka dowodowego, dokumentu, o którym mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - c) pełnomocnictwa - mocodawca.

- 9) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ppkt. 7), może dokonać również notariusz.
- 10) W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

9. Oferta wspólna:

- 1) W przypadku złożenia oferty wspólnej Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej partnerów wchodzących w skład konsorcjum lub spółki cywilnej musi być przedstawiona jako jedna oferta, od jednego wykonawcy i spełniać następujące wymagania:
 - Oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt. 1- Jednolity Europejski Dokument Zamówienia oraz Oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnik w imieniu każdego z Wykonawców osobno.

Rozdział IX

Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca przed zawarciem umowy poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie Zamawiającego.
5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
7. Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu:
 - a) potwierdzone za zgodność z oryginałem dokumenty uprawnień budowlanych i świadectw oraz zaświadczeń osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
 - b) **kosztorys ofertowy** sporządzony **metodą szczegółową** do zaoferowanej ceny z podanymi czynnikami cenotwórczymi i cenami poszczególnych materiałów budowlanych na podstawie, których był sporządzony. Określone w kosztorysie kwoty wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie danego elementu stanowiąc będą zapłatę za całość robót w celu osiągnięcia oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości. W razie nie wyszczególnienia przez Wykonawcę w kosztorysie jakiegokolwiek pozycji bądź zakresu robót niezbędnego dla wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że zostały one przez Wykonawcę ujęte w ogólnej cenie wykonania zamówienia. Składniki cenotwórcze i ceny materiałów budowlanych zastosowane przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego pozostaną niezmiennione przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia i będą służyły do obliczenia wartości nieprzewidzianych robót zamiennych i zaniechanych, przerwania albo zaniechania realizacji

zamówienia bądź części robót. Kosztorys musi zawierać kwoty netto, odpowiednie zgodne z przepisami stawki podatku VAT i ich wartości, kwoty brutto wyrażone w PLN.

- c) W związku z przepisem z art. 436 ust. 4) b) tiret 2 i tiret 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokument zawierający, co najmniej następujące informacje:
- wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonej na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - wykaz (liczba) pracowników Wykonawcy objętych minimalnym wynagrodzeniem za pracę uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia,
 - koszt minimalnych wynagrodzeń za pracę mających wpływ na cenę wykonania przedmiotu zamówienia,
 - koszt składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne osób biorących udział w wykonaniu zamówienia mających wpływ na koszty wykonania zamówienia.
- d) dokument potwierdzający **wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy**.

Rozdział X

Sposób oraz Termin składania i otwarcia ofert w odpowiedzi na ogłoszenie

1. **Ofertę należy złożyć do dnia 01.07.2026 r. do godz. 9.30** za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia <https://ezamowienia.gov.pl>.
2. Zamawiający nie udostępnia interaktywnego formularza ofertowego na platformie, oferta powinna być złożona na formularzu oferty wraz z załącznikami zamawiającego znajdującymi się w SWZ i udostępnionymi przez Zamawiającego na platformie.
3. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem zakładki oferty/wnioski, która jest widoczna w podglądzie postępowania po zalogowaniu na konto wykonawcy. Po wybraniu przycisku „złóż ofertę” system wygeneruje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag@drop - „Przeciągnij” i „upuść” służące do dodawania plików.
4. Wypełniony i podpisany formularz oferty znajdujący się na dysku wykonawcy należy dodać w polu „wypełniony formularz oferty”. W kolejnym polu „załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez wykonawcę” należy dodać pozostałe podpisane pliki stanowiące ofertę lub składane z ofertą i zatwierdzić używając przycisku wyślij pliki i złóż ofertę. Wykonawca potwierdza chęć złożenia oferty używając przycisku Potwierdzam.
5. Ponieważ zamawiający nie udostępnia interaktywnego formularza ofertowego przy składaniu oferty, na platformie pojawi się komunikat „Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik formularz ofertowy (nazwa pliku) nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie”, wówczas wykonawca potwierdza chęć złożenia oferty poprzez wybranie przycisku „Tak, chcę kontynuować”.
6. System sprawdzi, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je zaszyfruje i jednocześnie poinformuje o tym wykonawcę.
7. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
8. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
9. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
11. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany oferty ani jej wycofać.
12. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
13. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.07.2026 r. o godz. 10.00.**
14. Otwarcie ofert nie jest publiczne.
15. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
16. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
17. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

b) cenach zawartych w ofertach.

Rozdział XI

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 28.09.2026 roku.
Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

Rozdział XII

Termin wykonania zamówienia

Termin rozpoczęcia: **od dnia podpisania umowy.**

Termin zakończenia: **34 miesiące od dnia podpisania umowy.**

Rozdział XIII

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Kryteria oceny ofert:

Cena - 100 %

2. Ocena ofert:

Kryterium Cena (C) – oferta może uzyskać max. **100** pkt., przy czym ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100 \% \times 100 \text{ pkt.}$$

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z największą ilością punktów. Punkty będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Rozdział XIV

Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty powinna być obliczona w następujący sposób:
 - a) Wykonawca przedstawi cenę oferty na Formularzu ofertowym.
 - b) W ofercie należy podać całkowitą ryczałtową cenę oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmującą należny podatek VAT (zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. 2025 poz. 775): **8 % na budowę budynku i roboty wewnętrzne oraz 23 % na roboty zewnętrzne**. Cena brutto oferty, określona w Formularzu ofertowym, musi być wyrażona w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - c) Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej SWZ, obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty innych czynności i prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
 - d) Wykonawca określi cenę oferty wypełniając tabelę elementów scalonych (**Załącznik nr 40 do SWZ**) oraz sumując wartość poszczególnych pozycji i przedstawi cenę oferty.
2. Cena oferty jest **ceną ryczałtową** i powinna uwzględniać wskaźnik inflacji oraz wszystkie roboty

niezbędne do prawidłowego, zgodnego z obowiązującą wiedzą techniczną, zrealizowania przedmiotu zamówienia.

3. Cena ofertowa musi uwzględniać opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców, organów administracji państwowych, należne podatki, koszt ubezpieczenia robót, itp. Powyższe opłaty obciążają koszty pośrednie Wykonawcy. Wszelkie prace tymczasowe, towarzyszące, zabezpieczające, itp. oraz związane z opracowaniem ewentualnego projektu organizacji ruchu na czas zajęcia pasa drogowego, które wynikają z przepisów i wiedzy techniczno-budowlanej do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, również obciążają koszty pośrednie Wykonawcy.
4. Wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko. **Załączony do SWZ przedmiar robót ma jedynie charakter informacyjny, nie jest obligatoryjny dla Wykonawcy i może być traktowany tylko, jako pomocniczy do przygotowania oferty cenowej.**
5. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Ceny określone przez Wykonawcę powinny uwzględniać opusty, jakie Wykonawca oferuje.

Rozdział XV **Wadium**

1. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości **500 000,00 PLN** (słownie: pięćset tysięcy złotych zero groszy) do upływu terminu składania ofert.
2. Wadium można wnieść w:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 98).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy MZGM - TBS sp. z o.o. w Banku PKO Bank Polski S.A. 2 Oddział w Płocku Nr konta: 30 1020 3974 0000 5402 0098 2272 określając znak postępowania **NO/3/DTI/2026**.
Oferta jest skutecznie zabezpieczona wadium, jeśli pieniądze znajdują się na koncie Zamawiającego w terminie /godzina / składania ofert.
4. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy, nie utrzymuje wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt. 3 Pzp - nie uwzględniając zasad określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 pkt. b), c), d), Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
6. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - a) upływu terminu związania ofertą;
 - b) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
7. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
 - a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - b) którego oferta została odrzucona;
 - c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt. 2- 4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
 - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń

lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

Rozdział XVI

Wymagania dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **na sumę 5%** zaoferowanej ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie na „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku” w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy MZGM - TBS sp. z o.o. w Banku PKO Bank Polski S.A. 2 Oddział w Płocku Nr konta: 30 1020 3974 0000 5402 0098 2272.

Zabezpieczenie ustanowione w innej formie niż gotówka musi obejmować okres wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego - **Załącznik nr 30 do SWZ** zgodnie z treścią art. 453 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

Rozdział XVII

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy **z zastrzeżeniem Rozdziału III „Informacje ogólne” z zastrzeżeniem ust. 16, ust. 17, ust.18.**
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Rozdział XVIII

Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem

<https://ezamowienia.gov.pl>.

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z wykonawcami: **Pan Dariusz Macion e-mail: dmacion@mzgm-plock.pl**
4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl>. www.mzgm-plock.pl
Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).
5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania Kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
6. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.
8. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
9. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w §2 ust.1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
 - a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
 - b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
10. **Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio o naznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.**
11. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
12. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
13. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
14. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
15. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

16. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu 22 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
17. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: dmacion@mzgm-plock.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).
18. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
19. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert.
20. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt. 19, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
21. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt. 19, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz nie ma obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
22. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
23. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Rozdział XIX

Pouczenia o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

Rozdział XX

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o. w Płocku zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/6779 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronnych danych) (Dz.U. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „RODO”, informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku (09-402) przy ul. Henryka Sienkiewicza 13A.
2. Podmiotem przetwarzającym Pani/Pana danych osobowych jest: Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A.
3. Inspektor ochrony danych osobowych w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A, nr tel: (+48) 539-738-531, e-mail: iod@mzgm-plock.pl
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - 6 ust. 1 lit. c RODO, gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Spółce, wynikającego z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320). dalej „ustawa Pzp”,
 - 6 ust. 1 lit. b RODO, gdyż jest to niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy, na żądanie osoby, której dane dotyczą, lub/oraz jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą;
 - 6 ust. 1 lit. f RODO, ze względu na uzasadnione interesy Spółki, w szczególności w celu ustalenia, obrony oraz dochodzenie roszczeń.Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, pn. „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku” - Znak NO/3/DTI/2026.
5. Odbiorcami danych osobowych są lub mogą zostać: podmioty, którym na podstawie umowy powierzono przetwarzanie danych osobowych, operatorzy pocztowi i firmy kurierskie, banki organy administracji publicznej w tym inne jednostki samorządu terytorialnego lub urzędy państwowe w zakresie, w jakim

będzie to wynikać z przepisów prawa zobowiązujących do udostępnienia tych danych, podmioty, którym Administrator ma obowiązek przekazać dane na podstawie obowiązujących przepisów prawa - min. w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 1320) Prawo Zamówień publicznych.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, nie dłużej jednak niż lat 15.
7. Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału, a następnie wykonywania umowy. W przypadku niepodania danych Zamawiający może odrzucić ofertę.
8. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;Aby skorzystać z powyższych praw, należy się skontaktować ze Spółką lub z Inspektorem Ochrony Danych w Spółce (dane kontaktowe w punktach 1 i 2).

Nie przysługuje Pani/Panu:

- prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych,
 - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
9. Informujemy, że nie podejmujemy decyzji w sposób zautomatyzowany i Pani/Pana dane nie są profilowane.

**Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskie*

Rozdział XXI

Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Rozdział XXII

Spis załączników

| | |
|-----------------------|--|
| Załącznik nr 1 | Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) |
| Załącznik nr 2 | Wykaz czynności, w zakresie i okresie realizacji zamówienia |
| Załącznik nr 3 | Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby |
| Załącznik nr 4 | Oświadczenie z art. 117 ust. 4 Pzp - Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia |
| Załącznik nr 5 | Oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną na Ukrainie |
| Załącznik nr 6 | Oświadczenie Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej w trybie art. 108 ust.1 pkt. 5 Ustawy prawo zamówień publicznych |
| Załącznik nr 7 | Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego |
| Załącznik nr 8 | Projekt zagospodarowania terenu (TOM I) |
| Załącznik nr 9 | Projekt budowa sieci ciepłowniczej (TOM I-A) |

| | |
|------------------------|--|
| Załącznik nr 10 | Projekt architektoniczno - budowlany komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego (TOM II) |
| Załącznik nr 11 | Opinie, uzgodnienia, dokumenty, oświadczenia, informacja BIOZ (TOM III) |
| Załącznik nr 12 | Projekt techniczny – Architektura (TOM I) |
| Załącznik nr 13 | Projekt techniczny – Konstrukcja część opisowa (TOM II-A) |
| Załącznik nr 14 | Projekt techniczny – Konstrukcja część rysunkowa (TOM II-B) |
| Załącznik nr 15 | Projekt techniczny – Wewnętrzne instalacje sanitarne (TOM III-A) |
| Załącznik nr 16 | Projekt techniczny – Zewnętrzne instalacje sanitarne (TOM III-B) |
| Załącznik nr 17 | Projekt zagospodarowania terenu – Przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej (TOM III-C) |
| Załącznik nr 18 | Projekt techniczny – Instalacje elektryczne (TOM IV-A) |
| Załącznik nr 19 | Projekt techniczny – Instalacje teletechniczne (TOM IV-B) |
| Załącznik nr 20 | Projekt techniczny – Instalacje telekomunikacyjne zewnętrzne (TOM IV-C) |
| Załącznik nr 21 | STWIOR instalacje elektryczne (TOM IV-D) |
| Załącznik nr 22 | STWIOR instalacje teletechniczne (TOM IV-E) |
| Załącznik nr 23 | Informacja BIOZ (TOM IV-F) |
| Załącznik nr 24 | Informacja BIOZ instalacje elektryczne (TOM IV-G) |
| Załącznik nr 25 | Informacja BIOZ instalacje teletechniczne (TOM IV-H) |
| Załącznik nr 26 | STWIOR roboty budowlane część 1 (TOM V-A) |
| Załącznik nr 27 | STWIOR roboty budowlane część 2 (TOM V-B) |
| Załącznik nr 28 | Opinia geotechniczna (TOM V-C) |
| Załącznik nr 29 | Przedmiar robót |
| Załącznik nr 30 | Projektowane postanowienia umowy |
| Załącznik nr 31 | Decyzja Prezydenta Miasta Płocka nr 145/2024 z dnia 21.06.2024 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę |
| Załącznik nr 32 | Decyzja Prezydenta Miasta Płocka nr 256/24 z dnia 21.08.2024 r. zezwalająca na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym ul. Wandy Chrostowskiej (droga gminna) – dz. nr 3690/9 – część sieci ciepłej (do dz. nr 3690/19) |
| Załącznik nr 33 | Decyzja Prezydenta Miasta Płocka nr 303/24 z dnia 17.09.2024 r. zezwalająca na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym ulic Armii Krajowej oraz Żyznej (drogi gminne) – dz. nr 2902/1, 293/229, 310/1, 3690/12 – przyłącze wody, kanalizacja sanitarna (do dz. nr 3690/19) |
| Załącznik nr 34 | Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością gruntową z przeznaczeniem na cele projektowe i budowlane wyrażające zgodę na dysponowanie nieruchomością gruntową część dz. nr 3690/11 z przeznaczeniem na cele projektowe i budowlane związane z budową sieci ciepłowniczej |
| Załącznik nr 35 | Decyzje Prezydenta Miasta Płocka zezwalające na usunięcie drzew: z dnia 05.03.2024 r., z dnia 28.11.2024 r. i z dnia 31.12.2025 r. |
| Załącznik nr 36 | Zarządzenie Nr 1313/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 lutego 2020 r. w sprawie Instrukcji wykonania prac związanych z odtworzeniem nawierzchni w obrębie pasa drogowego naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp. oraz prac związanych z regulacją wysokościową |

| | |
|------------------------|--|
| | urządzeń uzbrojenia podziemnego |
| Załącznik nr 37 | Warunki techniczne nr TT/5/1244/2026 z dnia 08.05.2026 r. przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej |
| Załącznik nr 38 | Warunki techniczne przyłączenia po korekcie nr PLO/WTP/F/2024/2028/k1 z dnia 01.03.2024 r. do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego |
| Załącznik nr 39 | Warunki techniczne znak WSK-II.7011.1.35.2023.EM z dnia 12.02.2024 r. na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych |
| Załącznik nr 40 | Tabela elementów scalonych |

Zatwierdził:

FORMULARZ OFERTY

| | |
|---|--|
| Przedmiot zamówienia | „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku” |
| Zamawiający | Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o., 09-402 Płock, ul. Henryka Sienkiewicza 13 A |
| Wykonawca (nazwa, adres, województwo) | |
| NIP | |
| Regon/KRS | |
| Adres e - mail | |
| Nr tel. | |
| Cena oferowana w zł: | |
| I. a) cena netto (bez podatku VAT) b) kwota podatku VAT 8 % c) cena brutto (z podatkiem VAT) Zgodnie z tabelą elementów scalonych (poz. 8) | I. a)..... b)..... c)..... |
| II. d) cena netto (bez podatku VAT) e) kwota podatku VAT 23 % f) cena brutto (z podatkiem VAT) Zgodnie z tabelą elementów scalonych (poz. 9) | II. d)..... e)..... f)..... |
| III. Łączna cena: I c) + II f) Zgodnie z tabelą elementów scalonych (poz. 10) | III. (poz. I c.+ poz. II f.) |
| Okres gwarancji | 5 lat |
| Termin wykonania zamówienia: termin rozpoczęcia termin zakończenia | od dnia podpisania umowy 34 miesiące od dnia podpisania umowy |

Dokument należy podpisać podpisem kwalifikowany

1. Oferujemy wykonanie prac objętych zamówieniem zgodnie z wymogami Opisu przedmiotu zamówienia
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Zamówienie zamierzamy zrealizować przy udziale Podwykonawców: *(jeżeli na etapie oferty są znani)*

.....
(nazwa podwykonawcy i część zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy)

4. Oświadczam, że jestem **mikro/ małym/ średnim** przedsiębiorcą* (na potrzeby informacji o złożonych ofertach).
5. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**
6. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)

7. Wszelką korespondencję w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować na poniższy adres: **adres e - mail**
.....

8. Oferta zawierastron ponumerowanych od nr do nr

* niepotrzebne skreślić. Oświadczenie służy celom informacyjnym na potrzeby ogłoszenia o udzieleniu zamówienia Zamawiający definiuje mikroprzedsiębiorcę, małego i średniego przedsiębiorcę zgodnie z ustawą z 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców.

Art. 7 ust. 1 pkt.

1) mikroprzedsiębiorca - przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:

a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz

b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro;

2) mały przedsiębiorca - przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:

a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz

b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro- i który nie jest mikroprzedsiębiorcą;

3) średni przedsiębiorca - przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:

a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz

b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro- i który nie jest mikroprzedsiębiorcą ani małym przedsiębiorcą;

** W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Dokument należy podpisać podpisem kwalifikowanym

Wykaz czynności, w zakresie i okresie realizacji zamówienia na wykonanie zadania inwestycyjnego, pn.: „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Żyznej w Płocku”

Wykonawca i podwykonawca zobowiązują się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w zakresie i w okresie realizacji zamówienia, osób wykonujących następujące czynności:

- a) roboty ciesielskie,
- b) roboty zbrojarskie,
- c) roboty betonowe,
- d) roboty murarskie,
- e) roboty sanitarne,
- f) roboty elektryczne.

Podmiot udostępniający zasoby

.....

(pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z **nich przy wykonywaniu zamówienia**

Oświadczam w imieniu.....
(nazwa Podmiotu na zasobach, którego Wykonawca polega)

iz oddaję do dyspozycji Wykonawcy

.....
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

niezbędne zasoby

.....
.....

(zakres zasobów, które zostaną udostępnione Wykonawcy, np. kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, potencjał techniczny)

na potrzeby realizacji zamówienia pn. „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku”, oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby w następującym zakresie:

.....

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....
.....

c) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

d) zrealizuję usługi w zakresie, w jakim wykonawca polega na moich zdolnościach w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu.

Dokument należy podpisać podpisem kwalifikowanym

Zamawiający:

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP 774-24-73-542; REGON 610260915; kapitał zakładowy w wysokości 47.544.000,00 złotych

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1.
(pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

2.
(pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku” prowadzonego przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP 774-24-73-542; REGON 610260915; kapitał zakładowy w wysokości 47.544.000,00 złotych

Oświadczam, że:

1. Wykonawca(nazwa i adres Wykonawcy)
wykona:
2. Wykonawca(nazwa i adres Wykonawcy)
wykona:
3. Wykonawca(nazwa i adres Wykonawcy)
wykona:

Dokument należy podpisać podpisem kwalifikowanym

Zamawiający:

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP 774-24-73-542; REGON 610260915; kapitał zakładowy w wysokości 47.544.000,00 złotych

nazwa Wykonawcy***nazwa Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia***

.....

.....
 (pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną na Ukrainie

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku” prowadzonego przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP 774-24-73-542; REGON 610260915; kapitał zakładowy w wysokości 47.544.000,00 złotych

1. W związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oświadczam, że:
 - a) Wykonawca **jest*/ nie jest*** wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ww. ustawy;
 - b) beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu **jest*** / **nie jest*** osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - c) jednostką dominującą Wykonawcy w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, **jest*** / **nie jest*** podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ww. ustawy.
2. W związku z art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) NR 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oświadczam, że:
 - a) **Jestem*** / **Nie jestem*** obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną zamieszkałą w Rosji lub osobą prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji,
 - b) **Jestem*** / **Nie jestem*** osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a),
 - c) **Jestem*** / **Nie jestem*** osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b).
3. W związku z art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zobowiązujemy się nie wykonywać zamówienia z udziałem podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

* *niepotrzebne skreślić*

Dokument należy podpisać podpisem kwalifikowanym

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO
GRUPY KAPITAŁOWEJ W TRYBIE art. 108 ust.1 pkt. 5 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ
PUBLICZNYCH**

Wykonawca

.....
(pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na „Budowę komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku” oświadczam, iż:

nie przynależę* / przynależę* do grupy kapitałowej.

*** niepotrzebne skreślić**

Dokument należy podpisać podpisem kwalifikowanym.

Zamawiający:

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP 774-24-73-542; REGON 610260915; kapitał zakładowy w wysokości 47.544.000,00 złotych

Nazwa Wykonawcy*

Nazwa Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia*

.....

(pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na „Budowę komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Żyznej w Płocku”

Niniejszym potwierdzam/my* aktualność informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

art. 108 ust. 1 pkt. 3, art. 108 ust. 1 pkt. 4, art. 108 ust. 1 pkt. 5, art. 108 ust. 1 pkt. 6 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1, art. 109 ust. 1 pkt. 4, art. 109 ust. 1 pkt. 5, art. 109 ust. 1 pkt. 7, art. 109 ust. 1 pkt. 8, art. 109 ust. 1 pkt. 9, art. 109 ust. 1 pkt. 10.

* *niepotrzebne skreślić*